

Felügyelő Bizottsági jelentése

a Vitorlás Kikötő Zrt 2026. évi rendes közgyűlésére

2023. évi közgyűlésen választották meg a jelenlegi három tagú Felügyelő Bizottságot, akik az öt fős Igazgatósággal együtt végzik a Vitorlás Kikötő Zrt irányítását. Az FB tagjai részt vettek a Zrt igazgatósági ülésein, hozzászóltak a napirendi pontokhoz, és egyetértettek az Igazgatóság határozataival.

1. Az éves beszámoló értékelése.

Az idei évben is ellenőriztük az éves beszámolót. A szükséges adatokat megkaptuk az IG-től, a könyveléstől, és a kikötő vezetőjétől. Az FB megállapította, hogy a 2025. évi üzleti terv teljesült.

Az értékesítés árbevétele 2024. évi 125.146 ezer Ft-ról, 2025-ben 137.298 ezer Ft-ra emelkedett. A bevétel 9,7-os növekedésének oka a vezetés bevált stratégiája, amely a hajók vízi- és parti tárolásában, valamint a kemping szolgáltatásban jelent meg.

A költségek a 2024. évi 91.675 ezer Ft-ról 2025-ben 93.113 ezer Ft-ra emelkedtek. A kiadás növekedéséhez hozzájárult az inflációt követő béremelés és a legfontosabb szolgáltatások biztosítását jelentő tételek kifizetése. Ezek a vagyonvédelem, a mederhasználati díj, és a takarítás számlái voltak.

A kiegyensúlyozott és tervszerű gazdálkodás eredményeként keletkezett tartalékokat az Igazgatóság beruházásokra, korszerűsítésekre fordította. Folytatódott, illetve befejeződött a kőház vizes helységeinek felújítása, sor került a főépület előtti terület térkövezésére. Egy új, erős, nagy teljesítményű traktor beszerzésével a 36 láb feletti hajók mozgatása is könnyebbé vált. Megkezdődött a klubház nyílászáróinak cseréje, a szennyvíz csatorna új átemelő szivattyút kapott, az étkező asztaloknál ponyva csere történt. Az öreg darut – talán utoljára – működés képessé tették.

2025-ben a Zrt eredménye 29.314 ezer Ft lett, amely adózás utáni 25. 235 ezer Ft nyereséget jelent.